

ПРОТОКОЛ**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Банско**

Днес, 11.05.2026 г., в гр. Банско, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-07-12/11.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Благоевград, в състав:

Председател: Мария ***** Друнчилова – Началник отдел „Общинска собственост, земеделие и гори“ в ОБА Банско;

Членове:

1. Риса ***** Хаджипопова – Старши юрисконсулт в ОБА Банско;
2. Петя ***** Ваканчина – Младши експерт „Земеделие и гори“ в ОБА Банско;
3. Валентин ***** Тренчев – Началник на Общинска служба по земеделие Банско;
4. Ралица ***** Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Светлана ***** Юнчова – Главен инспектор, ОВЛ на Община Банско.

Резервни членове:

1. Радослава ***** Добрева – Главен специалист „Общинска собственост“ в ОБА Банско;
2. Борислава ***** Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с рег. индекс 9166-2/30.01.2026 г. на министъра на земеделието и храните, и решение № 677/30.01.2026 г. на Общински съвет на община Банско.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Банско, съставен на 30.03.2026 г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Банско, съставен на 20.04.2026 г., на основание разпоредбата на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

1. За землището на гр. Банско определя коефициент на редукция в размер на **0,64** (Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд);

2. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. 6) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

2.1. На **Валентина ***** Купенова**, с ЕГН *********, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	60.31	3.919	пасище	VI	ОПФ	Д-ОС-21-103/ 04.10.2021 г
				Общо: 3.919 дка				

2.2. На **Йордан ***** Еринин**, с ЕГН *********, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	1.144	1.001	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.250	1.507	ливада	VI	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.452	2.032	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.463	0.906	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.557	1.102	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.563	3.838	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.564	0.086	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.630	2.844	ливада	IX	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.926	0.740	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.124	1.708	ливада	IX	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г

Благоевград	Банско	Банско	2.20	1.844	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.265	0.807	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.275	0.503	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.378	1.234	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.379	0.583	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.425	1.048	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.433	0.697	ливада	VI	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.561	2.523	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.565	10.293	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.76	1.956	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	2.80	2.417	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.139	0.764	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.20	2.761	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.25	0.999	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.27	0.727	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.29	1.393	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.311	0.683	ливада	IX	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.335	0.691	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.359	2.283	ливада	V	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.38	1.016	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.396	1.102	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.40	1.211	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.402	3.072	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.409	1.062	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.428	0.988	ливада	V	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г

Благоевград	Банско	Банско	3.43	2.994	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.462	1.720	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.466	1.993	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.472	1.224	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.55	1.879	ливада	V	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.60	1.205	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.63	12.316	ливада	V	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	3.84	1.791	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	9.177	1.268	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	9.297	1.470	ливада	IX	ОПФ	Д-ОС-21-105/ 04.10.2021 г
				Общо: 86.281 дка				

2.3. На **ЕТ „Сашо Зайков“**, с ЕИК **101783917**, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/КBC	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	102.17	7.018	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-96/ 04.10.2021 г
				Общо: 7.018 дка				

2.4. На **Димитър ***** Говедарев**, с ЕГН *********, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/КBC	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	43.37	1.585	пасище	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-102/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	52.10	2.135	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-102/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	52.16	1.211	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-102/ 04.10.2021 г

Благоевград	Банско	Банско	52.18	0.627	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-102/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	53.80	0.477	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-102/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	54.18	1.100	пасище	VI	ОПФ	Д-ОС-21-102/ 04.10.2021 г
				Общо: 7.135 дка				

2.5. На **Димитър ***** Пидов**, с ЕГН *****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/КBC	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	5.166	0.449	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-106/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	5.270	0.535	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-106/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	5.281	1.932	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-106/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	5.288	1.201	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-106/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	5.340	1.008	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-106/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	5.94	1.706	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-106/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	5.96	0.659	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-106/ 04.10.2021 г
				Общо: 7.490 дка				

2.6. На **Иван ***** Дундов**, с ЕГН *****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/КBC	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	44.76	5.000	пасище	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-80/ 04.10.2021 г
				Общо: 5.000 дка				

2.7. На Атанас *** Боцев, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	1.293	0.675	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-89/04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	1.295	0.899	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-89/04.10.2021 г
				Общо: 1.574 дка				

2.8. На Костадин *** Тодев, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	74.40	300.000/612.121	пасище	IX	ОПФ	Д-ОС-21-93/04.10.2021 г
				Общо: 300.000 дка				

2.9. На Благой *** Тодев, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	68.144	127.350	пасище	VII	ОПФ	Д-ОС-21-95/04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	74.40	200.000/612.121	пасище	IX	ОПФ	Д-ОС-21-95/04.10.2021 г
				Общо: 300.000 дка				

2.10. На Дафинка *** Кехайова, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
--------	--------	----------------	------------------------------	---------------------------------	--------------------------	---------------------	------------------------	-----------------------------

Благоевград	Банско	Банско	6.115	0.548	ливада	VI	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.187	2.683	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.192	1.599	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.194	1.075	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.235	1.002	ливада	VI	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.278	1.016	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.280	0.897	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.332	11.084	ливада	VI	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.714	1.470	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.785	0.697	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	6.787	0.691	ливада	VIII	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
Благоевград	Банско	Банско	77.36	2.441	пасище	VI	ОПФ	Д-ОС-21-104/ 04.10.2021 г
				Общо: 25.203 дка				

2.11. На **Иван** ***** **Слаев**, с ЕГН ***** , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	75.18	57.230/114.460	пасище	X	ОПФ	Д-ОС-21-86/ 04.10.2021 г
				Общо: 57.230 дка				

2.12. На **Димитър** ***** **Слаев**, с ЕГН ***** , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Банско	75.18	57.230/114.460	пасище	X	ОПФ	Д-ОС-21-87/ 04.10.2021 г
				Общо: 57.230 дка				

3. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

3.1. На **„Ер-Булс“ ЕООД**, с ЕИК **202763548**, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	124.13	1,894	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	124.26	1,460	ливада	VIII	ОПФ
				Общо: 3.354 дка			

3.2. На **„Е-М“ ООД**, с ЕИК **101665687**, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	93.14	20.000/ 44.541	пасище	VII	ОПФ
				Общо: 20.000 дка			

3.3. На **Елена ***** Пидова**, с ЕГН *********, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	8.115	1.454	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	8.679	1.044	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	8.934	0.404	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	133.8	0.667	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	134.6	1.503	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	160.101	0.902	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	160.149	0.742	ливада	VIII	ОПФ
				Общо: 6.716 дка			

3.4. На „БорО ИК“ ЕООД, с ЕИК 204048973, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	71.51	4.599	пасище	VIII	ОПФ
				Общо: 4.599 дка			

3.5. На „Лесър“ ООД, с ЕИК 201361436, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	108.18	1.949	пасище	X	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	108.3	1.424	пасище	X	ОПФ
				Общо: 3.373 дка			

3.6. На „Лес агро Анимал“ ЕООД, с ЕИК 208096360, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	106.23	2.048	ливада	VII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	107.48	3.768	ливада	VII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	70.106	5.571	пасище	IX	ОПФ
				Общо: 11.387 дка			

3.7. На Костадин *** Янчовичин, с ЕГН *****, разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	123.16	1.294	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	124.12	1.801	ливада	VIII	ОПФ
				Общо: 3.095 дка			

3.8. На Атанас *** Кехайов, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	74.47	6.846	ливада	VIII	ОПФ
				Общо: 6.846 дка			

3.9. На Асен *** Янчовичин, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Банско	188.16	3.042	пасище	X	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	188.17	4.693	пасище	X	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	188.2	8.465	пасище	X	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	188.3	1.175	пасище	X	ОПФ
Благоевград	Банско	Банско	188.4	1.127	ливада	X	ОПФ
				Общо: 18.502 дка			

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Банско;
2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на гр. Банско;
3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

1. Мария Друнчилова: /П/
2. Риса Хаджипопова: /П/
3. Петя Ваканчина: /П/
4. Валентин Тренчев: /П/
5. Ралица Котева: /П/